

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ
Проспект Ленина 66А. План работ на 2022г.						<i>Общая площадь, кв.м:</i>	14 629,20
						<i>Действующий тариф:</i>	21,79р.
						<i>Начислено за месяц:</i>	318 770,27р.
						<i>Начислено за год:</i>	3 825 243,22р.

Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории

ИТОГО по Благоустройству и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории :						139 507,17	
1	Восстановление асфальтового покрытия на придомовой территории. (Проливка трещин битумом)	кв.м.	13	1	407,88	5 302,44	июль 2022г.
2	Окраска скамьи со спинкой напротив подъезда №2	скамья	3	1	1 860,56	5 581,69	июль 2022г.
3	Окраска скамьи на детской площадке	скамья	2	1	930,28	1 860,56	июль 2022г.
4	Частичная покраска забора по периметру МКД.	пог.м.	175	1	254,82	44 593,34	2022г.
5	Покраска бордюрного камня	пог.м.	30	1	184,27	5 528,09	2022г.
6	Замена ковриков в тамбурах подъездов №1 и №2. (4шт.)	м2	10	1	1 355,71	13 557,07	2022г.
7	Транспортировка земли и подсыпка	1 куб.м	20	1	1 090,59	21 811,82	2022г.
8	Посев газона	м2.	100	1	187,00	18 700,00	2022г.
9	Посадка кустарника	кустарник	6	1	1 413,34	8 480,01	2022г.
10	Ремонт ступеней	100 м2 заделанной поверхности	0,1	1	1 233,04	12 330,42	2022г.
11	Установка информационной таблички на детской площадке	1 штука	1	1	1 761,73	1 761,73	июль 2022г.

Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и электротех

ИТОГО по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:						74 981,94	
12	Замена на теплообменнике пластин и резинок	1 комплект	1	1	5 500,00	5 500,00	2022г.
13	Окраска металлических опор освещения	1 штука	2	1	825,00	1 650,00	июль 2022г.
14	Смена задвижек Ø65мм.	100 шт.	0,02	1	7 204,07	14 408,14	2022г.
15	Смена задвижек Ø100 мм	100 шт.	0,02	1	10 961,90	21 923,81	2022г.
16	Промывка теплообменников	1 комплект	2	1	7 000,00	14 000,00	2022г.
17	Промывка и калибровка тепловычислительной системы ГВС	1 система	1	1	7 000,00	7 000,00	2022г.
18	Гидродинамическая промывка канализации	1 услуга	1	1	10 500,00	10 500,00	2022г.

Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания:

ИТОГО по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов здания:						243 271,83р.	
19	Ремонт прямков возле подъезда №2	кв.м. прямка	20	1	1 879,70	37 594,06р.	2022г.
20	Оштукатуривание прямков возле подъезда №2	100 м2.	0,2	1	848,18	16 963,53р.	2022г.

№ ГП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ
21	Герметизация мест примыкания дома и подъезда №2. (входная группа)	100 м заделанной трещины	0,2	1	603,86	12 077,14р.	2022г.
22	Оштукатуривание входной группы подъезда №2	100 м2.	0,2	1	848,18	16 963,53р.	2022г.
23	Покраска стен входной группы подъезда №2	100 м2 окрашенной поверхности	0,2	1	167,52	3 350,42р.	2022г.
24	Герметизация трещин входа на 1 этаж пожарной лестницы.	100 м заделанной трещины	0,1	1	603,86	6 038,57р.	2022г.
25	Оштукатуривание входа на 1 этаж пожарной лестницы	100 м2.	0,1	1	848,18	8 481,77р.	2022г.
26	Покраска стен входа на 1 этаж пожарной лестницы	100 м2 окрашенной поверхности	0,1	1	167,52	1 675,21р.	2022г.
27	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	100 кв. м	0,7	1	815,61	57 092,56	2022г.
28	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков	100 кв.м	0,7	1	442,45	30 971,60	2022г.
29	Покраска стен лестничного марша, ведущего на паркинг в подъезде №2 с зачисткой старой краски.	100 м2 окрашенной поверхности	0,1	1	167,52	1 675,21р.	2022г.
30	Замена плитки на пожарной лестнице подъезда №2.	100 м2.	0,1	1	1 518,41	15 184,12р.	2022г.
31	Восстановление покрытия из плитки (демонтаж, подготовка, укладка)	100 м2.	0,1	1	1 518,41	15 184,12р.	2022г.
32	Модернизация мусорных контейнеров	1 услуга	1	1	20 020,00	20 020,00р.	2022г.

Обеспечение текущей производственно-хозяйственной деятельности :

ИТОГО по обеспечению текущей производственно-хозяйственной деятельности:						121 336,64р.	
33	Сезонный обход, осмотр инженерного и электротехнического оборудования	1 услуга	1	12	416,67р.	5 000,00р.	2022г.
34	Сезонный обход, осмотр кровли.	1 кв.метр	1404	2	1,30р.	3 637,64р.	2022г.
35	Сезонный обход, осмотр территории	1 кв.метр	2000	2	1,25р.	5 000,00р.	2022г.
36	Осмотр насосной, настройка частотников, проверка манометров и т.п.	1 услуга	1	12	2 000,00р.	24 000,00р.	2022г.
37	Канализационная промывка выпусков	1 штука	4	2	2 500,00р.	20 000,00р.	2022г.
38	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 квартира	117	1	215,00р.	25 155,00р.	2022г.
39	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров .	1 фильтр	2	12	276,00р.	6 624,00р.	2022г.
40	Гидравлические испытания	1 пог.м.	456	2	35,00р.	31 920,00р.	2022г.
ИТОГО:						579 097,58	

Примечание : стоимость материалов отражена на момент составления плана мероприятий по текущему ремонту МКД. На момент фактического выполнения работ цены на материалы могут отличаться .